



**CATÁLOGO
DE LOTES**

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA



DOMINGO 15 DE DICIEMBRE



ÚLTIMA GRAN SUBASTA PÚBLICA 2024

Convocatoria nacional

2

**LOTES EN
LA MOLINA Y
PACHACÁMAC**

Desde

S/ 128 MIL

**Para proyecto
inmobiliario,
casa o negocio.**



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

SUBASTA PÚBLICA N.º 01-2024 – EMILIMA – FOMUR SEGUNDA CONVOCATORIA

VENTAS DE BASES (VIRTUAL):

 <https://ventas.emilima.com.pe> 

Del 27 de noviembre al 13 de diciembre de 2024.

DEPÓSITO DE GARANTÍA:

Mediante cheque de gerencia o transferencia bancaria, presentado a la Subgerencia de Tesorería y Recaudación de EMILIMA S.A. Del 27 de noviembre al 13 de diciembre de 2024.

INSCRIPCIÓN COMO POSTOR:

Del 27 de noviembre al 13 de diciembre del 2024, de lunes a viernes de 9 a. m. a 1 p. m. y de 2 p. m. a 5:30 p. m., en la Mesa de Partes en el Jr. Cuzco N.º 286, Cercado de Lima o de manera virtual en

 <https://sgd.emilima.com.pe/mesapartesvirtual.html>

ACTO DE SUBASTA:

Domingo 15 de diciembre de 2024, 9 a. m., en el Circuito Mágico del Agua del Parque de la Reserva, jr. Madre de Dios s/n, Cercado de Lima. Ingreso por la puerta N.º 2, al costado de la Fuente 2.

INFORMES:

 (01) 209-8400 Anexo 1070

 989 346 982 / 999 476 604

 subasta@emilima.com.pe



¡TU MEJOR INVERSIÓN ES LA QUE REALIZAS HOY!

Encuentra el terreno ideal para **construir tus sueños.**



• **LA MOLINA**

Urb. Las Praderas, mz. B lt. 5.



**Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe**

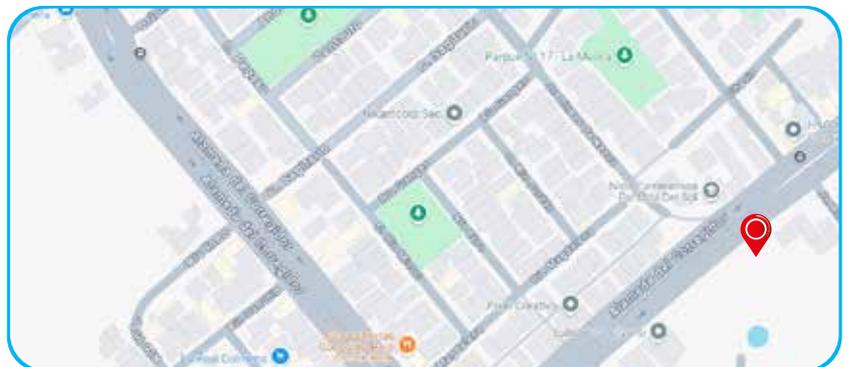
LOTE 7

Área:
578.00 m²

Partida registral:
12331372

Precio base:

S/ 1 345 382.86



Cómo llegar



Compra tu lote

• **PACHACÁMAC**

**Urb. Villa Verde,
VII Etapa, mz. A lt. 56.**



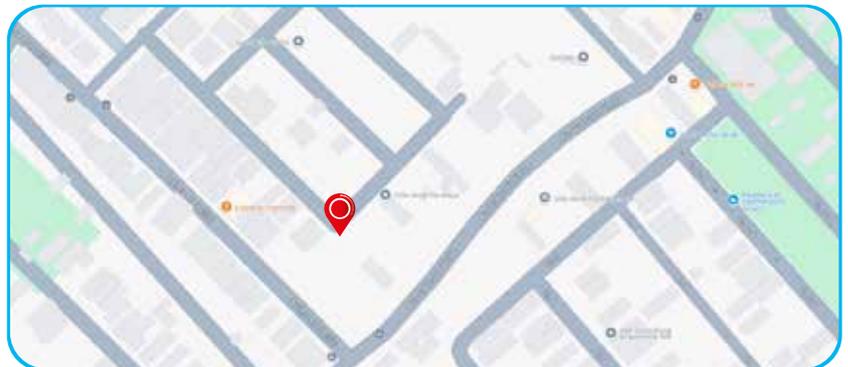
**Con servicios básicos
de luz, agua y desagüe**

LOTE 56

Área:
135.16 m²

Partida registral:
P03354274

Precio base:
S/ 128 874 52



Cómo llegar



Compra tu lote

• LA MOLINA Y PACHACÁMAC

Listado de lotes en Subasta Pública

Item	Distrito	Urbanización	Mz.	Lote	Área (m2)	Partida Registral	Valuación Comercial (S/)	Garantía (S/)	PUJA
1	LA MOLINA	Las Praderas	B	5	578.00	12331372	S/ 1345 382.86	S/ 134 538.00	S/ 1000.00
2	PACHACÁMAC	Villa Verde - VII Etapa	A	56	135.16	P03354274	S/ 128 874.52	S/ 12 887.00	



MUNICIPALIDAD DE
LIMA

EMILIMA
EMPRESA MUNICIPAL INMOBILIARIA DE LIMA



Central telefónica: (01) 209-8400



Jr. Cuzco N° 286 - Cercado de Lima.



@emilima.sa



@emilimasa



Empresa Municipal Inmobiliaria de Lima S.A.